

PRZEDMIAR

INWESTOR : Zakład Nieruchomości Komunalnych w Pruszczu Gda. Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : ul. Grunwaldzka 71A, 83-000 Pruszcz Gdański
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Radosław Graczyk (ZNK)
DATA OPRACOWANIA : 06.08.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.08.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIORKOWE I WYWÓZ MATERIAŁÓW PO ROZBIÓRCIE			
1	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05 analiza indywidualna	110.6	m ²	110.600	
				RAZEM	110.600
2	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m2	m ²		
d.1	0928-10 analiza indywidualna	1.49*1.42	m ²	2.116	
				RAZEM	2.116
3	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego	szt.		
d.1	0520-11 analiza indywidualna	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego czarnego, USUNIĘCIE ZBĘDNYCH RUR	m		
d.1	0506-01 z.o.2.9. analiza indywidualna	15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
5	KNR 4-04	Rozebranie nieotynkowanych ścianek lub zabudowy sufitu z płyt g-k . Utylizacja. ROZEBRANIE OBUDOWY SUFITU - PŁYTY G-K NA STELAŻU W CZĘŚCI POKOJU	m ²		
d.1	0502-02 analogia	7.25	m ²	7.250	
				RAZEM	7.250
6	KNR-W 2 4-	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demotaż ościeżnicy wewnątrz lokalu	szt.		
d.1	01 0353-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 2-21	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km	m ³		
d.1	0101-04	3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
8		Załadunek, rozładunek utylizacja gruzu i odpadów budowlanych	kpl.		
d.1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		PRACE REMONTOWE - TYNKI, DRZWI, PARAPETY, MAŁOWANIE			
9	KNR-W 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania	m ²		
d.2	0621-03	15+25	m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
10	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m ²		
d.2	0806-01	Krotność = 1.2 82.8	m ²	82.800	
				RAZEM	82.800
11	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich	m ²		
d.2	0806-02	Krotność = 1.2 27.8	m ²	27.800	
				RAZEM	27.800
12	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
d.2	1510-07	110.6	m ²	110.600	
				RAZEM	110.600
13	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm	m		
d.2	1517-01	28	m	28.000	
				RAZEM	28.000
14	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową grzejników żebrowych	m		
d.2	1516-06	3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
15	KNR-W 2-15	Grzejniki żeliwne członowe - wielkość "0", do 20 elementów - MONTAŻ GRZEJNIKÓW PO MAŁOWANIU	kpl.		
d.2	0413-04	2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
d.2	0129-02	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
18	KNNR 2 d.2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNNR 2 d.2 1103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych 1.6+1.6	m ²		
			m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
20	KNR-W 2 4- d.2 01 0815-08 analogia	Wymiana listew przyściennych - demontaż i montaż ponowny istniejących. WYMIANA USZKODZONYCH	m		
		28	m	28.000	
				RAZEM	28.000
3		POMIESZCZENIE ŁAZIENKI, CIĄG KUCHENNY			
21	KNR 0-14 d.3 2010-01 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.1. 9929	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 50 - 101 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2.	m ²		
		10.5	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
22	KNR-W 2-02 d.3 1022-04 analiza indywidualna	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone . MONTAŻ KOMPLETNY Z OŚCIEŻNICĄ	m ²		
		1.6	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
23	KNR-W 2-02 d.3 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem -ŚCIANY ŁAZIENKI	m ²		
		21	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
24	KNR 0-12II d.3 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą ŁAZIENKA	m ²		
		3.8	m ²	3.800	
				RAZEM	3.800
25	KNR 0-12II d.3 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
26	d.3	WYKONANIE WENTYLACJI POMIESZCZEŃ ŁAZIENKI I KUCHNI Z WYJŚCIEM NA DACH. PRZEWODY OCIEPŁONE	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 0-12II d.3 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą - ciąg kuchenny ściana	m ²		
		3.6	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
28	d.3 analiza indywidualna	WYPOSAŻENIE KUCHNI - ZLEWOZMYWAK, SZAFKA KUCHENNA,, KUCHENKA, BATERIE, PODEJŚCIE POD PRALKĘ	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	d.3	PRZERÓBK I INSTALACJI WODNO KANALIZACYJNEJ	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	d.3	WYPOSAŻENIE ŁAZIENKI - BRODZIK Z KABINĄ, KPL. BATERII, UMYWALKA WC Z DOLNOPLUKIEM	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000