

Dokumentacja projektowa – opis

Modernizacja lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych administrowanych przez Zakład Nieruchomości Komunalnych w Pruszczu Gdańskim

Modernizacja klatki schodowej w budynku przy ul. Powstańców Warszawy 18 w Pruszczu Gdańskim

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budynek mieszkalny wielorodzinny, przy ul. Powstańców Warszawy 18, 83-000 Pruszcz Gdański

Inwestor:

Zakład Nieruchomości Komunalnych w Pruszczu Gdańskim
ul. Grunwaldzka 71A
83-000 Pruszcz Gdański

Nazwy i kody grup, klas, kategorii robót:

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45442190-5 Usuwanie warstwy malarskiej
- 45442100-8 Roboty malarskie
- 45410000-4 Tynkowanie
- 45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Miejscowość i data: Pruszcz Gdański, sierpień 2020 r.

DANE OGÓLNE:

Prace będą wykonywane w obrębie klatki schodowej budynku wielorodzinnego, przy ul. Powstańców Warszawy 18 w Pruszczu Gdańskim.

1. Stan techniczny obiektu

Przedstawiony na załączonej dokumentacji fotograficznej

2. Zakres prac do wykonania:

- 1) odtworzenie powłok malarskich wraz z naprawą tynków
- 2) wykonanie nowego pokrycia stopni i podłóg
- 3) odtworzenie powłok malarskich balustrad
- 4) odizolowanie PPOŻ strychu
- 5) inne prace uwzględnione w przedmiarze robót

3. Wymagania materiałowe

- 1) Powłoki malarskie – farba akrylowa w kolorze białym III klasa odporności na ścieranie na podstawie normy PN-EN 13300:2002 (ściany (powyżej lamperii) i sufity)
– farba olejna lub inna odporna na szorowanie i uszkodzenia w kolorze jasnym- lamperie
- 2) drzwi wewnątrzkatkowe – stalowe w kolorze białym z naświetlem.
- 3) wykończenie stopni i podestów wykładziną typu Tarkett przeznaczonej do budynków użyteczności publicznej o wysokiej wytrzymałości

Załącznik:

Dokumentacja fotograficzna