

### **PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA - REMONT LOKALU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : Wojska Polskiego 28 m.3 Pruszcz Gd.  
INWESTOR : Zakład Nieruchomości Komunalnych w Pruszczu Gda. Samorządowy Zakład Budżetowy  
ADRES INWESTORA : ul. Grunwaldzka 71A, 83-000 Pruszcz Gdański

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Radosław Graczyk  
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.06.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet i okładzin z pcv	m <sup>2</sup>		
		157	m <sup>2</sup>	157.000	
				RAZEM	157.000
2	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych - płyty OSB gr. 18 mm	m <sup>2</sup>		
		54.3	m <sup>2</sup>	54.300	
				RAZEM	54.300
3	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek - terakota w Łazience	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR AT-22 0204-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm- łazienka i kuchnia	m <sup>2</sup>		
		15	m <sup>2</sup>	15.000	
				RAZEM	15.000
5	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm Kuchnia i łazienka . podłoga	m <sup>2</sup>		
		4.7+4	m <sup>2</sup>	8.700	
				RAZEM	8.700
6	KNNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
		45.6	m <sup>2</sup>	45.600	
				RAZEM	45.600
7	KNR 4-01 0427-06 analogia	Rozebranie ścianek działowych między kuchnią i przedpokojem i między pokojami (między oknami)	m <sup>2</sup>		
		6+11.5	m <sup>2</sup>	17.500	
				RAZEM	17.500
8		Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9		WYMIANA INSTALACJI HYDRAULICZNEJ W LOKALU Z ARMATURĄ	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		54.3	m <sup>2</sup>	54.300	
				RAZEM	54.300
11	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		168.5-11.5	m <sup>2</sup>	157.000	
				RAZEM	157.000
12	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
		157	m <sup>2</sup>	157.000	
				RAZEM	157.000
13	KNNR 2 1003-01	Zaprawy wyrównujące pod płytki ceramiczne i terrakotę z masy wyrównującej ATLAS na ścianach wewnętrznych i zewnętrznych; grubość zaprawy 5 mm na gotowym suchym podłożu	m <sup>2</sup>		
		15	m <sup>2</sup>	15.000	
				RAZEM	15.000
14	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		157	m <sup>2</sup>	157.000	
				RAZEM	157.000
15	KNR K-04 0305-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatkowe za pogrubienie o 1 mm na ścianach	m <sup>2</sup>		
		157	m <sup>2</sup>	157.000	
				RAZEM	157.000
16	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m <sup>2</sup>		
		8.5	m <sup>2</sup>	8.500	
				RAZEM	8.500
17		załadunek, Wywiezienie, segregacja, utylizacja odpadów budowlanych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR 0-14 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101	m <sup>2</sup>		
		11.6	m <sup>2</sup>	11.600	
				RAZEM	11.600
19	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m <sup>2</sup>		
		1.8*2	m <sup>2</sup>	3.600	
				RAZEM	3.600
21	KNNR 2 1103-02 analogia	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych. drzwi z naswietłem górnym	m <sup>2</sup>		
		1.75	m <sup>2</sup>	1.750	
				RAZEM	1.750